



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره: ۶۸۰، ۲۷۲
تاریخ: ۱۳۹۱/۲/۱
پیوست:

بسمه تعالی

قرارداد اجاره خودرو با راننده

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد فیما بین مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی سیستان بعنوان مستأجر به نمایندگی آقای محمدرضا نارویی راد به آدرس: زابل بلوار شهید میرحسینی و آژانس امیر به نمایندگی آقای هادی عودی اول فرزند م. ک. به شماره ملی ۳۶۷۳۴۹۲۲۲۵ به عنوان موجر به آدرس: زابل خیابان زال ۱۲ به شماره تلفن ۰۹۳۰۹۱۴۷۲۷۳ طبق شرایط زیر منعقد و طرفین ملزم به رعایت کلیه مفاد آن می باشند.

ماده ۲- موضوع قرارداد

اجاره یک دستگاه سمند به رانندگی آقای مجتبی کیخانزاد به شماره ملی ۳۶۷۳۶۴۵۵۱۱ و شماره انتظامی ۹۳۷ ل ۷۱ ایران ۹۵ به آدرس: میدان امام حسین کوچه لاله پلاک ۲۸ به شماره تلفن ۰۹۱۵۶۷۶۱۶۱۲ به منظور خدمات رانندگی مرکز و ایستگاه های تابعه

ماده ۳- مدت قرارداد:

از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ طبق برنامه زمان بندی ذیل انجام خواهد شد.
پنج روز در هفته، شروع کار ۷/۰۰ صبح لغایت ۱۵/۰۰ بعدازظهر می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد برای هر ساعت سرویس دهی مبلغ ۲۸۰.۰۰۰ ریال (دویست و هشتاد هزار ریال) می باشد. که به صورت ماهیانه به شماره حساب اعلام شده از سوی موجر پرداخت می گردد.

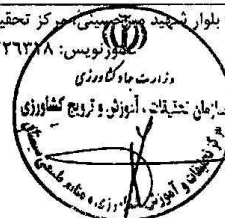
ماده ۵- تعهدات موجر و مستاجر

۱- حقوق و کلیه تعهدات قانونی در قبال راننده به عهده ی موجر می باشد.

زابل: بلوار شهید میرحسینی، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۱۵، صندوق پستی ۴۷۹

شماره تلفن: ۲۲۲۶۳۲۸ - ۲۲۲۵۰۲۶ - ۲۲۲۵۰۴۲ - ۲۲۲۵۰۷۴ - ۰۵۴۲

http://sistan.areo.ir
E-mail: zabolres@areo.ir



۲۰

۲۰ - ۳۳



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره: ۲۷۴، ۲۸۰
تاریخ: ۱۴۸۶
پیوست:

۲- موجر موظف است طبق برنامه ارائه شده از سوی مستاجر مبادرت به انجام سرویس دهی از ساعت ۷/۰۰ لغایت ۱۵/۳۰ نماید.

۳- موجر موظف است در صورت نیاز در ساعات غیر اداری که از سوی مستاجر اعلام می شود نیز ارائه ی خدمات نماید و به میزان ساعت کارکرد با تایید مستاجر به وی پرداخت خواهد شد.

۴- موجر حق واگذاری تعهدات به غیر را ندارد.

۵- هزینه تعمیرات-تعویض روغن-بنزین و غیره به عهده موجر می باشد و مستاجر هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.

۶- در صورتی که اشکالاتی در موتور و لوازم خودرو پدید آید، موجر می بایست تا ۲۴ ساعت موضوع را به مستاجر اطلاع دهد و خودرو دیگری جایگزین نماید.

۷- خودرو مورد اجاره می بایست در مدت قرارداد بیمه سرنشین و شخص ثالث داشته باشد در غیر اینصورت هرگونه خسارت احتمالی متوجه موجر خواهد بود.

۸- در صورت عدم رضایت از نحوه کارکرد خودرو، مستاجر می تواند به طور یک طرفه قرارداد را فسخ نماید.

۹- راننده موظف است کلیه شئون اخلاقی و اداری را رعایت نماید.

۱۰- موجر اعلام نمود که راننده دارای گواهینامه معتبر رانندگی پایه سه می باشد و از صحت جسمانی و روانی برای رانندگی برخوردار است.

۱۱- موجر تعهد می نماید وسیله نقلیه را همیشه به موقع بررسی و در صورت عیب و نقص تعمیر خواهد نمود و در هر حال خرابی وسیله نقلیه فورس مازور محسوب نمی شود.

۱۲- موجر متعهد و معترف است که مشمول اصل ۱۴۱ قانون اساسی و ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان دولت نمی باشد و تعهد می نماید تا پایان انجام قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مزبور را در موضوع قرارداد سهیم و

زابل: بلوار شهید بهشتی مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۵ صندوق پستی ۴۷۹

دورنویس: ۲۲۲۶۳۲۸ تلفن: ۲۲۲۵۰۲۶ - ۲۲۲۵۰۴۲ - ۲۲۲۸۰۷۴ - ۰۵۴۲

http://sistan.areo.ir
E-mail: zabolres@areo.ir





جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی، مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره:
تاریخ:
پیوست:

ذینفع نکند و در صورتی که خلاف آن محرز گردد، مستاجر می تواند مطابق ماده ۱۱ عمل نموده و قرارداد را فسخ نماید.

۱۳- مسئولیت ناشی از تصادفات و حوادث در حین انجام قرارداد همگی به عهده موجر بوده و مستاجر در برابر موجر و اشخاص ثالث اعم از دولتی و غیر دولتی هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و خسارت ناشی از تصادفات اعم از آنکه راننده مقصر باشد یا نباشد، در مورد خود، وسیله نقلیه، و نیز سرنشین ها و اشخاص و اموال و لوازم طرف مقابل همگی بر عهده موجر بوده و مستاجر هیچ گونه مسئولیتی در این موارد ندارد.

۱۴- چنانچه راننده در حین انجام موضوع قرارداد مرتکب تخلف قانونی گردد مسئول است و مستاجر هیچ گونه مسئولیتی از این حیث ندارد.

۱۵- موجر موظف است وسیله نقلیه را بیمه بدنه، ثالث، حوادث و سرنشین نماید.

۱۶- راننده موظف است کلیه موازین اداری اخلاقی را رعایت نماید.

۱۷- در صورت بروز ایرادات اساسی نظیر خرابی موتور و دیگر جهاتی که مانع استفاده خودروی مورد اجاره بوده و یا استفاده از آن را دشوار نماید، موجر موظف است تا رفع موانع خودروی دیگری جایگزین نموده و شخصاً نسبت به رفع مشکلات مزبور در اسرع وقت اقدام نماید. در صورتی که در این خصوص تاخیر نماید، مستاجر می تواند مطابق ماده ۱۱ اقدام نماید، در ضمن خودروی جایگزین نیز در مدت استفاده تازمان عودت خودروی مورد اجاره مشمول مقررات مندرج در قرارداد بوده و تعهدات و حقوق مستاجر و موجر به قوت خود باقی است.

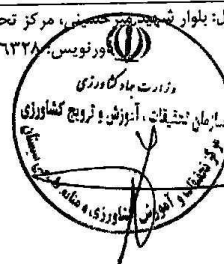
ماده ۶- کسورات قانونی

پرداخت هرگونه عوارض و مالیات و بیمه و سایر تعهدات حقوقی به عهده موجر می باشد.

زابل: بلوار شهید بهشتی، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۵، صندوق پستی ۴۷۹

تلفن: ۲۲۲۵۰۳۶ - ۲۲۲۵۰۴۲ - ۲۲۲۸۰۷۴ - ۰۵۴۲: ۲۲۲۶۳۲۸

<http://sistan.areo.ir>
E-mail: zabolres@areo.ir





جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۱- فسخ قرارداد

عدم اجرای مفاد قرارداد، تخلف محسوب شده و در این صورت مستاجر می تواند ضمن فسخ قرارداد در صورت ورود خسارت، از محل مطالبات موجبه، راساً جبران خسارت نماید. در هر حال مستاجر می تواند در هر مرحله از انجام موضوع قرارداد با اعلام قبلی با صلاح دید خود قرارداد را یک جانبه فسخ نماید و موجر حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۲- تضمین حسن انجام تعهدات

مسئول امور مالی مستاجر متعهد است یک فقره تضمین معتبر به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دویست میلیون ریال) به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات از موجر اخذ نماید، که تضمین مربوطه پس از پایان و یا فسخ قرارداد، با انجام تسویه حساب و در صورت لزوم کسر هزینه های متعلقه و خسارت احتمالی و یا کسورات قانونی، حسب برآورد مستاجر، به موجر مسترد خواهد شد و موجر حق اعتراض نخواهد داشت.

ماده ۱۳- اقامتگاه طرفین

اقامتگاه طرفین همان است که در متن قرارداد ذکر گردیده و طرفین متعهدند در صورت تغییر آدرس، حداکثر ظرف پنج روز نشانی جدید خود را کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغها به آدرس مندرج در قرارداد نافذ و معتبر خواهد بود.

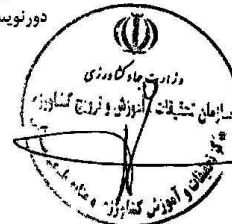
ماده ۱۴- رسیدگی به اختلافات

در صورت بروز اختلاف فی مابین طرفین، چنانچه از طریق مذاکره و توافق حل و فصل نگردد، موضوع از طریق مراجع صالح پیگیری خواهد شد.

زابل: بلوار شهید میر حسینی، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۵، صندوق پستی ۴۷۹

دورنویس: ۲۲۲۶۳۲۸ تلفن: ۲۲۲۵۰۲۶ - ۲۲۲۵۰۴۲ - ۲۲۲۸۰۷۴ - ۰۵۴۲

<http://sistan.areo.ir>
E-mail: zabolres@areo.ir





جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۷- تاخیر در اجرای قرارداد

موجر موظف است موضوع تعهد را در زمان مقرر در ماده ۳ همین قرارداد انجام دهد و در صورت تاخیر مستاجر بابت هر ساعت تاخیر معادل ۱۵۰۰۰ ریال (صد و پنجاه هزار ریال) از محل مطالبات و یا حسن انجام کار وی راساً وصول خواهد نمود. چنانچه مدت تاخیر از بیست ساعت تجاوز نماید، مستاجر مختار است قرارداد را فسخ و به هر نحو مقتضی نسبت به انجام قرارداد اقدام نماید. در این صورت اگر مستاجر متحمل خسارتی بشود، خسارات مزبور را به تشخیص خود از مطالبات موجر راساً وصول خواهد نمود.

ماده ۸- انتقال به غیر

موجر به هیچ وجه حق انتقال تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون موافقت کتبی مستاجر به غیر ندارد.

ماده ۹- تغییرات میزان کار و مبلغ قرارداد

۷-۱: مبلغ قرارداد، با توجه به نوسان قیمت ها و نرخ تورم و سایر جهات و تا زمان انقضا قرارداد غیرقابل افزایش می باشد. ضمناً پرداخت هزینه سوخت به عهده موجر می باشد.

۷-۲: موجر موظف است در ساعات غیر اداری که از سوی مستاجر به وی اعلام می شود، نیز ارائه خدمات نماید و به میزان کارکرد با توجه به ماده ۴ قرارداد، با تایید مستاجر به وی پرداخت خواهد شد. در غیر اینصورت مطابق ماده ۷ عمل می شود.

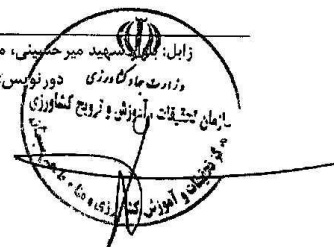
ماده ۱۰- حوادث قهری (فورس ماژور)

در صورت بروز حوادث قهری، که خارج از حیطه اختیار طرفین باشد، موجر باید بلافاصله مدارک مثبته خود را به مستاجر ارائه نماید تا در صورت قبول مشارالیه با توافق طرفین در خصوص مورد، اتخاذ تصمیم شود.

زابل: بهار شهید میرحسینی، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۵ صندوق پستی ۴۷۹

دورنویس: ۲۲۲۶۳۲۸ تلفن: ۲۲۲۵۰۲۶ - ۲۲۲۵۰۴۲ - ۲۲۲۸۰۷۴ - ۰۵۴۲

<http://sistan.areo.ir>
E-mail: zabolres@areo.ir





جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی، مرکز تحقیقات
کشاورزی و منابع طبیعی سیستان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۵-

این قرارداد در پانزده ماده و نوزده بند و در چهار نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده و تمام نسخه های قرارداد از اعتبار یکسان برخوردار است.

محمد رضا نارویی راد



هادی عودی اول



زابل: بلوار شهید میرحسینی، مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی سیستان، کد پستی: ۹۸۶۱۵، صندوق پستی ۴۷۹

دورنویس: ۲۲۲۶۳۲۸ تلفن: ۲۲۲۵۰۲۶-۲۲۲۵۰۴۲-۲۲۲۵۰۷۴-۰۵۴۲

<http://sistan.areo.ir>
E-mail: zabolres@areo.ir